

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA RADI NAKNADNE DIOBE STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 7 St-73/2022

Dužnik: Stečajna masa iza DINA - Petrokemija d.d. u stečaju, Čavle, Vrh Čavje 9

Tijek postupka od 29. siječnja 2025. do 24. travnja 2025.

U Izvješćima stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase koji su dostavljeni u stečajni spis do 28. siječnja 2025. navedene su poznate činjenice koje se odnose na stečajnu masu, unovčenje stečajne mase, rješenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike odnosno Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, danas Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, sudske presude kao i odluke Skupštine vjerovnika Stečajne mase iza DINA – Petrokemija d.d. u stečaju.

U razdoblju koje obuhvaća ovo izvješće poduzeto je više radnji kako bi se ubrzali postupci, a utvrđeno je i slijedeće:

-Kod Upravnog suda u Rijeci vode se upravni sporovi u kojima je uz Adria Polymers d.o.o. tužitelj i Stečajna masa iza DINA-Petrokemija d.d. u stečaju.

U postupku pod poslovnim brojem Us I-2442/2023, odgođeno je ročište zakazano za 13. ožujka 2025, a novo je određeno za 08. svibnja 2025.

U postupku koji se vodi pod poslovnim brojem Us I-2441/2023 donesena je presuda 19. studenog 2024. Na istu je izjavljena žalba od strane tužitelja, a od strane tuženih dan je odgovor na žalbu. Predmet se od 12. ožujka 2025. nalazi na Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske, a vodi se pod brojem Usž-915/2025.

-Državna geodetska uprava Područni ured za katastar Rijeka Odjel za katastar nekretnina Krk donijela je 22. listopada 2024. u katastarskom predmetu UP/I 932-07/2024-02/552 rješenje kojim je usvojen geodetski elaborata koji se odnosi na parcelaciju k.č.14066 k.o. Omišalj i k.č.14090 k.o. Omišalj. Stečajnoj masi iza DINA – Petrokemija d.d. u stečaju rješenje je uručeno 07. siječnja 2025.

Po pravomoćnosti, rješenje je poslano na provedbu Općinskom sudu u Crikvenici Zemljišnoknjižni odjel Krk gdje je primljeno 27. siječnja 2025. i vodi se pod brojem Z-1372/2025.

Prema podacima dostupnim putem e-komunikacije u tijeku je IZRADA NACRTA RJEŠENJA u tom zemljišnoknjižnom predmetu.

-Prema podacima dostupnim putem e-komunikacije, kod Općinskog suda u Crikvenici Zemljišnoknjižnog odjela Krk u predmetu koje je primljeno 07. veljače 2025. a nosi poslovni broj Z-2227/2025, u tijeku je IZRADA NACRTA RJEŠENJA uknjižbe prava vlasništva po Zaključku Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-73/2022-94 od 31. siječnja 2025.

Uknjižba prava vlasništva odnosi se na nekretninu upisanu u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici Zemljišnoknjižni odjel Krk u z.k.ul. 9028, 315958 OMIŠALJ, k.č.br. 14023 DINA površine 7815 m², DVORIŠTE DVORIŠTE površine 1564 m², CESTE I PUTOVI CESTA površine 6251 m² koju je kupio Adria Polymers d.o.o. Poje 1, Omišalj, OIB 80262277083.

U narednom razdoblju, sukladno odlukama vjerovnika kao i rješenju suda, nakon što se provedu sve potrebne radnje u zemljišnim knjigama, bez odgode će se predložiti da se izlože prodaji ostale nesporne čestice u vlasništvu Stečajne mase iza DINA – Petrokemija d.d. u stečaju.